

Mál nr. 116/2009

M

og

vátryggingafélagið V vegna starfsábyrgðatryggingar hönnuðar

Krafa í starfsábyrgðatryggingu hönnuðar vegna fasteignarinnar X í Reykjavík.

Gögn.

- 1) Málskot móttakið 30. mars 2009, ásamt fylgiskjölum.
- 2) Bréf vátryggingafélagsins til nefndarinnar dags. 14. apríl 2009 ásamt bréfi lögmanns hönnuðarins dags. 25.febrúar 2009.

Málsatvik.

Í desember 2008 sendi M bréf til V þar sem farið var fram á afstöðu félagsins til bótaskyldu félagsins úr starfsábyrgðatryggingu hönnuðar vegna framkvæmda sem fyrirhugaðar eru á stigahúsum fjölbýlishússins X í Reykjavík. M er verktakafyrirtæki sem byggði umrædd stigahús. Í kröfubréfi M kemur fram að hann telji að það þurfi viðbótarframkvæmdir til þess að bæta úr loftræstingu í stigahúsi fjölbýlishússins og telur þær framkvæmdir forsendu þess að lokaúttekt byggingaryfirvalda geti farið fram. Byggir M á því að gerð hafi verið hönnunarmistök að hálfu hönnuðarins. Ekki er gerð grein fyrir því frekar að hálfu M í hverju þau mistök felast en svo virðist sem byggt sé á því að ákvæði byggingarreglugerðar hafi ekki verið uppfyllt með teikningum hönnuðarins. Að hálfu hönnuðarins og vátryggingafélags hans er kröfunni mótmælt með vísan til þess að lokaúttekt vegna húsnæðisins hafi nú þegar farið fram án athugasemda vegna stigahúss. Einnig er byggt á því að teikningar hönnuðarins hafi fengið samþykki byggingaryfirvalda og séu í samræmi við byggingarreglugerð. Að lokum telur hönnuðurinn og vátryggingafélag hans að loftræsting stigahúss sé í samræmi við byggingareglugerð m.t.t þess að opnanlegur gluggi sé í stigahúsi eins og gerð er krafa um í byggingarreglugerð.

Álit.

Greiðsluskylda úr starfsábyrgðatryggingu hönnuðar byggir á því að sýnt sé fram á skaðabótaábyrgð hönnuðarins, þ.e. t.d. að teikningar hans uppfylli ekki gildandi reglur eða vinnubrögð hans séu ekki samræmi við viðurkenndar starfsaðferðir hönnuða. Sá sem heldur því fram að hönnuður beri skaðabótaábyrgð ber sönnunarbyrðina fyrir því að skilyrði skaðabótaábyrgðar séu uppfyllt. Með hliðsjón af gögnum málsins telst M ekki hafa sýnt fram á að umrædd skilyrði séu uppfyllt. Ekki liggja fyrir gögn um að hönnun hússins sé ekki í samræmi við byggingareglugerð eða að mistök hafi verið gerð við hönnunina að öðru leyti.

Niðurstaða.

Ekki er viðurkennd greiðsluskylda úr starfsábyrgðatryggingu hönnuðar.

Reykjavík 21. apríl 2009

Rúnar Guðmundsson hdl.

Þóra Hallgrímsdóttir hdl.

Jón Magnússon hrl.