

Mál nr. 219/2010

M

og

Vátryggingafélagið X v/fasteignatryggingar/húseigendatryggingar

Vatnstjón í sumarhúsi í 04.03. 2010.

Gögn.

- 1) Málskot móttakið 16.07. 2010.
- 2) Bréf vátryggingafélagsins til nefndarinnar, dags. 26.07. 2010.

Málsatvik.

Fyrirliggjandi gögn upplýsa um aðdraganda máls þessa.

Þann 4. mars mun vátryggingafélaginu hafa verið tilkynnt um vatnstjón í hinni vátryggðu húseign. Tjónaskoðun var framkvæmd og komu í ljós fjörmargir staðir í húsinu þar sem lekaskemmdir hafa orðið auk þess sem ummerki eru um viðgerðir og tilraunir til viðgerða, að álit félagsins. Félagið telur að fyrirliggjandi myndir gefi nokkra hugmynd um almennt ástand eignarinnar.

Vátryggingafélagið hafnar bótaskyldu. Félagið kveðst hafa lýst sig reiðubúið til að greiða bætur í samkomulagsskyni án viðurkenningar á bótaskyldu. Félagið vísar til þess að vátryggðum hafi verið kunnugt um að vatn og rafmagn var ekki á fasteigninni, hann hafi ekki gert neinar ráðstafanir til að koma í veg fyrir að tjón hlytist af. Félagið telur og að hann hafi vanrækt að tilkynna félaginu um eldri tjón sem hafi orðið á húsnæðinu.

M telur greiðsluskyldu fyrir hendi sbr. umfjöllun hans í málskotinu. Hann vísar m.a. til þess að leigjandi hafi passað uppá húsið.

Álit.

Þegar tekið er mið af takmörkuðum gögnum máls þessa hefur ekki verið sýnt fram á greiðsluskyldu vátryggingafélagsins.

Niðurstaða.

Ekki hefur verið sýnt fram á greiðsluskyldu vátryggingafélagsins.

Reykjavík 17. ágúst 2010

Rúnar Guðmunsson hdl.

Þóra Hallgrímsdóttir hdl.

Jón Magnússon hrl.