

Mál nr. 501/2012**M****og****Vátryggingafélag v/starfsábyrgðartryggingar byggingarstjórans J****Ágreiningur um bótaskyldu vegna galla
við þéttingu glugga við byggingu húseignar.****Gögn.**

- 1) Málskot móttakið 14.11. 2012.
- 2) Bréf vátryggingafélags til nefndarinnar, dags. 03.12. 2012.

Málsatvik.

Fyrirliggjandi gögn upplýsa um aðdraganda máls þessa.

Vátryggingafélagið hafnar bótaskyldu. Það vísar til þess að fyrirliggjandi er stöðuúttekt, dags. 19.09. 2007, vegna byggingarstjóraskipta. Ekki hafi verið lögð fram matsgerð dómkvaddra matsmanna vegna gáleysis byggingarstjóra í starfi. Viðgerð var framkvæmd áður en félaginu var tilkynnt um málið og félagið fékk því ekki tækifæri til að athuga vettvang. Engin gögn hafi verið lög fram sem sýna fram á að ekki hafi verið byggt í samræmi við samþykktu upprætti eða lög eða reglugerðir.

M telur bótaskyldu fyrir hendi sbr. umfjöllun hans í málskotinu.

Álit

Þegar tekið er mið af fyrirliggjandi gögnum hefur ekki verið sýnt fram á bótaskyldu á grundvelli þeirrar vátryggingar sem hér um ræðir. Vanræksla J í ósönnuð.

Niðurstaða.

Bótaskylda er ekki fyrir hendi.

Reykjavík 19.12. 2012

Rúnar Guðmundsson hdl.

Valgeir Pálsson hrl.

Jón Magnússon hrl.