

Mál nr. 352/2016**M
og****vátryggingafélagið V v/ ábyrgðartryggingar orkuveitu sveitarfélagsins S.****Ágreiningur um bótaskyldu er tjón varð á húseign af völdum leka frá heimtaug hitaveitu.****Gögn.**

Málskot, móttakið 29.9.2016, ásamt fylgigögnum.

Bréf V, dags. 14.11.2016, ásamt fylgigögnum, og síðari viðbótargögnum.

Málsatvik.

Í maí 2015 mun heitavatnslögn hafa brostið við heimili M að A í sveitarfélaginu S með þeim afleiðingum að um 80°C heitt vatn mun hafa flætt inn í húsið og valdið tjóni. Síðar, eða á árinu 2016 að því er virðist, lét M skipta um heimtaug, en um tveimur árum áður en hún lét skipta um heimtaugina, hafði í tvígang ekkert rennsli verið í heimtauginni án þess að nokkuð væri aðhafst af hálfu S þrátt fyrir kvartanir.

Hefur M krafist bóta úr ábyrgðartryggingu S hjá V vegna þess tjóns sem hún kveður að hafi orðið í húsi hennar í maí 2015. V hefur hafnað bótaskyldu.

Í tjónstilkynningu S til V vegna atviksins er þess getið að lögnin hafi tærst í sundur fyrir utan vegg við húsið og trúlega megi rekja það að hluta til lélegs frágangs og einnig hafi affall vegna hitaveitu lekið. Undir rekstri mäsins fyrir úrskurðarnefnd var óskað nánari skýringa S á því hvað hafi valdið tjóninu. Fengust þau svör að affall hitaveituvatns sé alltaf í eigu og á ábyrgð fasteignareiganda, V í þessu tilviki. Þá telji S að affall hitaveituvatnsins hafi lekið þar sem hitaveitulögnin (heimtaugin), sem er í eigu S, hafi legið. Af þeim sökum hafi hitaveitulögnin tærst og með tímanum gefið sig. M hefur verið gefinn kostur á að gera athugasemdir við þessar athugasemdir S. Engar slíkar athugasemdir hafa borist nefndinni.

Álit.

Gögn málsins eru nokkuð takmörkuð um tjónsatvikið sem varð við hús M í maí 2015. Engin haldbær skýring liggur fyrir um orsök tjónsins önnur en sú sem gefin hefur verið af hálfu S. Að öllu athuguðu verður samkvæmt gögnum málsins að telja ósannað að tjónið verði rakið til atvika sem S ber ábyrgð á. Af því leiðir að tjónið telst ekki bótaskyldt úr ábyrgðartryggingunni hjá V.

Niðurstaða.

M á ekki rétt á bótum úr ábyrgðartryggingu sveitarfélagsins S hjá V.

Reykjavík, 20. desember 2016.

Þóra Hallgrímsdóttir lögfr.

Valgeir Pálsson hrl.

Jón Magnússon hrl.