

Mál nr. 1/2018

**M og
váttryggingafélagið V v. frjálsrar ábyrgðartryggingar G.**

Skekkur steinkantur og gróðurskemmdir á fasteign í Reykjavík eftir miðjan ágúst 2017

Gögn.

Málskot móttakið 2.1.2018 ásamt fylgiskjölum nr. 1-6.
Bréf V dags. 17.1.2018.

Málsatvik.

M krefst bóta vegna húsfélagsins X úr frjálsri ábyrgðartryggingu G hjá V vegna þess, að steinkantur hafi verið skekkur og gróðurskemmdir unnar á sameign hússins X í Reykjavík og telur að starfsmenn G hafi valdið skemmdunum. M segir að hálfum mánuði áður en skemmdanna varð vart hafi hann ásamt öðrum verið við vinnu á lóðinni og þá hafi þetta verið í lagi, en myndir af vettvangi sýni hjólför og rask, sem sé greinilega eftir sláttuvél sem starfsmenn G hafi unnið með. V hafnar bótaskyldu og segir að nánast allur sá grasblettur sem M vísi til sé utan lóðarmarka og teljist til borgarlands og hafi M því engra lögmætra hagsmuna að gæta hvað það varðar. Þá telur V ósannað að skekkja á steinkanti sé af völdum G.

Álit.

Almennar sönnunarreglur gera ráð fyrir því að sá sem heldur því fram að annar beri skaðabótaábyrgð á tjóni sínu þurfi að sýna fram á það. Af gögnum málsins verður ekki ráðið með hvaða hætti eða hvernig sú skekkja á steinkanti sem M vísar til hafi orðið. Ekki er sannað miðað við framlögð gögn í málinu, að starfsfólk G hafi valdið þessum skemmdum. Þá er einnig ósannað að starfsmenn G hafi valdið gróðurskemmdum við lóð húsfélagsins að X í Reykjavík eða tjónið sem M lýsir á steinkanti og gróðri verði rakið til notkunar sláttuvélar á vegum G. M á því ekki rétt á bótum úr frjálsri ábyrgðartryggingu G hjá V.

Niðurstaða.

M á ekki rétt á bótum úr ábyrgðartryggingu G hjá V

Reykjavík 9.2. 2018.

Þóra Hallgrímsdóttir lögfr.

Valgeir Pálsson lögmaður.

Jón Magnússon lögmaður.