



Lögbirtingablað

Heimilisfang: Ránarbraut 1, 870 Vík. Sími 458 2800. Myndsendir 458 2860.
Netfang: logbirtingabladid@syslumenn.is • Veffang: www.logbirtingablad.is.
ISSN 1670-0236 (vefútgáfa) – ISSN 1670-0228 (prentuð útgáfa)
Árg. kostar kr. 82.000, eintakið kr. 802.

Gefið út samkvæmt lögum nr. 15 10. mars 2005

Nr. 163 119. ár

10. september 2026

Útgáfud.: 9. september 2026

Firmaskrá - Ó.P.P. Verk slf.

Ó.P.P. Verk slf.

Póstfang: Hamravík 19
800 Selfoss

Kt: 470926-0230

Lögheimili: Hamravík 19
800 Selfoss

Útgefið: 7.9.2026

Dagsetning samnings: 21.8.2026

Stjórn:

Ólafur Pétur Pétursson, kt. 200378-3509, Hamravík 19, Selfossi, *stjórnarmaður*
Jóhanna Ósk Jóhannsdóttir, kt. 230575-4289, Mánavegi 4, Selfossi, *varamaður*

Félagsmenn:

Ólafur Pétur Pétursson, kt. 200378-3509, Hamravík 19, Selfossi, *ábyrgðaraðili*
Jóhanna Ósk Jóhannsdóttir, kt. 230575-4289, Mánavegi 4, Selfossi, *samlagsaðili*

Framkvæmdastjórn:

Ólafur Pétur Pétursson, kt. 200378-3509, Hamravík 19, Selfossi

Prókúruumboð:

Ólafur Pétur Pétursson, kt. 200378-3509, Hamravík 19, Selfossi

Endurskoðendur/skoðunarmenn:

Skúli Sigurðsson, kt. 230369-4029, Skipalóni 23, Hafnarfirði, *skoðunarmaður*

Firmað rita: Ábyrgðaraðili

Tilgangur: Tilgangur félagsins er alhliða flutningastarfsemi og rekstur eigna og útleiga, kaup og sala fasteigna, kaup og sala verðbréfa, lánastarfsemi og annar skyldur rekstur.

Ísat flokkun:

49.39.0 Aðrir farþegaflutningar á landi

Rekstrarform: Samlagsfélag, almennt (slf)

Reykjavík, 7. september 2026

Firmaskrá

20260909011A

Útgáfud.: 9. september 2026

Innköllum félagslit - Haru Holding ehf.

Á ályktunarbærum hluthafafundi hinn 18. ágúst 2026 í neðangreindu einkahlutafélagi var ákveðið að slíta félaginu. Voru þeir Ágúst Karl Guðmundsson, kt. 050380-5999, og Jónas Rafn Tómasson, kt. 041273-5699, lögmenn hjá KPMG Law ehf. kosnir skilaneftarmenn félagsins. Voru þeir í kjölfarið löggilt til starfans af fyrirtækjaskrá ríkisskattstjóra.

Með vísan til 87. gr. laga nr. 138/1994, um einkahlutafélög, er hér með skorað á lánardrottna félagsins að lýsa kröfum sínum fyrir skilanefnd innan 2ja mánaða frá fyrri birtingu auglýsingar þessarar. Kröfulýsingar skulu sendar til KPMG Law ehf., Borgartúni 27, 105 Reykjavík, merktar Jónasi Rafni Tómassyni

Skilanefnd hefur ákveðið að boða til fundar með lánardrottnum og hluthöfum félagsins á skrifstofu KPMG Law ehf. að Borgartúni 27, Reykjavík, á neðangreindum tíma, til að fjalla um kröfur á hendur félaginu.

Nafn einkahlutafélags

Haru Holding ehf.
kt. 441108-1090

Fundur lánardrottna og hluthafa

Mánudaginn, 16. nóvember 2026. kl. 10:45

Reykjavík, 7. september 2026
f.h. Skilanefndar Haru Holding ehf.
Jónas Rafn Tómasson
20260909004A

Útgáfud.: 9. september 2026

Innköllun dánarbús - Smári Hlöðversson

Með úrskurði Héraðsdóms Suðurlands uppkveðnum 31. ágúst 2026 var neðangreint bú tekið til opinberra skipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri dánarbúsins:

Dánarbú, nafn:

Smári Hlöðversson,
kt. 291157-4679,
síðasta heimilisfang:
Hátún 12, Vík

Dánardagur:

19. mars 2026

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur framangreindu dánarbúi eða telja til eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu þessarar innköllunar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra með rafrænum hætti á netfangið stefan@lmg.is.

Reykjavík, 7. september 2026
Stefán Árni Auðólfsson lögmaður
20260909006A

Útgáfud.: 9. september 2026

Innköllun þrotabús - Hrannar Þór Kjartansson

Með úrskurði Héraðsdóms Norðurlands eystra uppkveðnum 2. september 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:

Hrannar Þór Kjartansson,
kt. 251183-8219,

Frestdagur:

27. júlí 2026

Skiptafundur:

Þriðjudaginn
17. nóvember 2026

Smárahlið 3, 603 Akureyri

kl. 10:00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra með rafrænum hætti á netfangið juli@lognor.is.

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Strandgötu 1, 3. hæð, Akureyri, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Akureyri, 7. september 2026

Júlí Ósk Antonsdóttir lögmaður

20260909009A

Útgáfud.: 9. september 2026

Innköllum félagslit - Lögmenn Jónas og Jónas Þór sf.

Á ályktunarbærum félagsfundi 15. ágúst 2026 í neðangreindu sameignarfélagi var ákveðið að slíta félaginu, í samræmi við lög nr. 50/2007, um sameignarfélög.

Með vísan til 41. gr. laga nr. 50/2007, er hér með skorað á lánardrottna félagsins að lýsa kröfum sínum á hendur félaginu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu auglýsingar þessarar. Kröfulýsingar skulu sendar til Jónas Þór Jónsson, Stórhöfða 29, 110 Reykjavík, merktar Lögmenn Jónas og Jónas Þór sf.

Félagsmenn hafa ákveðið að boða til fundar með lánardrottnum og félagsmönnum að Stórhöfða 29, á neðangreindum tíma, til að fjalla um kröfur á hendur félaginu.

Nafn Sameignarfélags

Lögmenn Jónas og Jónas Þór sf.,
kt. 490999-2729

Félagsfundur

Fimmtudaginn 5. nóvember 2026,
kl. 10.00

Reykjavík, 15. ágúst 2026

f.h. félagsmanna,

Jónas Haraldsson og Jónas Þór Jónasson.

20260826010B

Útgáfud.: 9. september 2026

Nauðungarsala - Norðurland eystra

Eftirtaldar beiðnir um nauðungarsölur til fullnustu kröfum um peningagreiðslu verða teknar fyrir á skrifstofu embættisins Hafnarstræti 107, 600 Akureyri, 8. október 2026 kl. 10:00 hafi þær ekki áður verið felldar niður:

Heiti eignar: Hafnarstræti 34,
Akureyri
Fastanr.: 2146890

Gerðarþoli (-ar): Höfði ehf., fatalitun/þvottahús

Gerðarbeiðandi (-beiðendur): Akureyrarbær

Fjárhæðir krafna í kr.: 468.178

Heiti eignar: Syðri-Tjarnir,

Eyjafljarsveit

Fastanr.: 2159700

Gerðarþoli (-ar): H. Öundurson ehf.

Gerðarbeiðandi (-beiðendur): Landsbankinn hf.

Fjárhæðir krafna í kr.: 64.790.863

Heiti eignar: Móasiða 7C,

Akureyri

Fastanr.: 2149194

Gerðarþoli (-ar): Friða Marianna Stefánsdóttir

Gerðarbeiðandi (-beiðendur): Sýslumaðurinn á Norðurlandi vestra

Fjárhæðir krafna í kr.: 45.415.325

Heiti eignar: Laugarbrekka 11,

Norðurþing

Fastanr.: 2153106

Gerðarþoli (-ar): Kristján Ragnar Arnarson

Gerðarbeiðandi (-beiðendur): Sýslumaðurinn á Norðurlandi vestra

Fjárhæðir krafna í kr.: 4.892.398

Heiti eignar: Víðimýri 16,

Akureyri

Fastanr.: 2151810

Gerðarþoli (-ar): Svavar Óli Ólafsson

Gerðarbeiðandi (-beiðendur): Íslandsbanki hf.

Fjárhæðir krafna í kr.: 12.036.069

Heiti eignar: Reynihlíð 18C,

Hörgársveit

Fastanr.: 2506596

Gerðarþoli (-ar): Alfreð Leó Svansson

Gerðarbeiðandi (-beiðendur): Íslandsbanki hf.

Fjárhæðir krafna í kr.: 129.1476

Akureyri, 9. september 2026

f.h. Sýslumannsins á Norðurlandi eystra,

Sigrún Harpa Bjarnadóttir löglærður fulltrúi.

20260909007A

Útgáfud.: 9. september 2026

Skiptalok - Þb. Grundarós ehf.

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur uppkveðnum 19. desember 2025 var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið 29. apríl 2026 með úthlutunargerð.

Skiptin voru endurupptekin með vísan til 1. mgr. 164. gr. laga nr. 21/1991 og lokið í annað sinn þann 26. ágúst 2026 með viðbótarúthlutunargerð. Samkvæmt henni var greitt upp í almennar kröfur að fjárhæð kr. 175.664, eða 0,13% almennra krafna. Ekkert fékkst greitt upp í eftirstæðar kröfur skv. 114. gr. laga nr. 21/1991.

Nafn bús:

Grundarós ehf.,
kt. 520307-1760,
Fiskislóð 31, Reykjavík

Lýstar kröfur:

kr. 62.540.436

Reykjavík, 7. september 2026
f.h. Dóru Sifjar Tynes lögmanns,
Inga Lilja Ásgeirsdóttir lögfræðingur.
20260909002A

Útgáfud.: 9. september 2026

Skiptalok - Skiptalok þb. Hlynur Vigfússon

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur uppkveðnum 3. júní 2026 var bú Hlyns Vigfússonar, kt. 071263-2159, Akravogi 8, Reykjavík, tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipuð skiptastjóri í þrotabúinu.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum því lokið 7. september samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur að fjárhæð 23.360.246 kr., auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Egilsstöðum, 7. september 2026
Eva Dís Pálmadóttir lögmaður
20260909008A

Útgáfud.: 9. september 2026

Skiptalok þb. Málari Lika ehf.

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur uppkveðnum 3. júní 2026 var bú Málari Lika ehf., kt. 570523-0580, Laugarnesvegi 106, Reykjavík tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipuð skiptastjóri í þrotabúinu.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum því lokið 7. september samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur að fjárhæð 6.901.211 kr., auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Egilsstöðum, 7. september 2026
Eva Dís Pálmadóttir lögmaður
20260909010A

Útgáfud.: 9. september 2026

Skiptalok - þb. Framtíðarráð ehf.

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur uppkveðnum 3. júní 2026 var bú Framtíðarráðs ehf., kt. 5409221790, Faxafeni 10, 108 Reykjavík, tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipuð skiptastjóri í þrotabúinu.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum því lokið 7. september samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur að fjárhæð 17.628.168 kr., auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Egilsstöðum, 7. september 2026
Eva Dís Pálmadóttir lögmaður.
20260909012A

Útgáfud.: 9. september 2026

Skiptalok - Japis ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Norðurlands eystra, uppkveðnum 28. maí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið þann 7. september 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum í því lokið samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur, auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús:

Japis ehf.,
kt. 420508-0930

Lýstar kröfur:

3.608.209 kr.

Kópavogi, 8. september 2026
f.h. Sigfríðar Elínar Þorvaldsdóttur,
Helena Ósk Einarsdóttir.
20260909013A

Útgáfud.: 9. september 2026

Skiptafundur - Bæjartún íbúðafélag hses.

Skiptafundur í eftirtöldu þrotabúi verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Höfðabakka 9, 6. hæð, Reykjavík á neðangreindum tíma. Á fundinum verður fjallað um frumvarp til úthlutunar úr þrotabúinu, sem liggur þegar frammi á væntanlegum fundarstað til sýnis fyrir lánardrottna og aðra sem eiga lögvarinna hagsmuna að gæta. Verði andmælum ekki hreyft gegn frumvarpinu, í síðasta lagi á boðuðum skiptafundi, mega þeir sem eiga hlut að máli vænta þess að skiptum verði lokið þar á grundvelli frumvarpsins, sem verður þar með úthlutunargerð úr þrotabúinu.

Nafn bús:

Bæjartún íbúðafélag hses.,
kt. 580820-1660

Skiptafundur:

mánudaginn 28. september 2026,
kl. 11.00

Reykjavík, 7. september 2026
f.h. Flóka Ásgeirssonar lögmanns,
Anna Kristín Kristjánsdóttir lögmaður.
20260909003A

Útgáfud.: 9. september 2026

Auglýsing um skipulag - Sveitarfélagið Ölfus

Eftirtalдар skipulagstillögur eru auglýstar skv. 30. og 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Tillögurnar eru til umsagnar í skipulagsgátt og er hverjum þeim aðila sem telur sig eiga hagsmuna að gæta gefinn kostur á að gera athugasemdir við tillögurnar þar.

Hraunstjörn og Hraunsland - nýr byggingareitur- nýtt deiliskipulag.

Lagt er fram nýtt deiliskipulag fyrir lóðirnar Hraunstjörn og Hraunsland. Á svæðinu er hraun sem rann eftir ísöld og er því friðað samkvæmt náttúruverndarlögum. Byggingarreitum hefur verið fundinn staður þar sem hraunið er gróið og hefur takmarkað verndargildi.

Tillagan var samþykkt til auglýsingar á fundi bæjarstjórnar þann 27. ágúst 2026.

Grímslækjarheiði - Hraunkvjar - nýtt deiliskipulag.

Lagt er fram deiliskipulag fyrir Ytri-Grímslæk og Hraunkvjar sem eru saman um 9,2 ha. að stærð. Til stendur að afmarka 14 íbúðalóðir í samræmi við aðalskipulag Ölfuss reit ÍB17.

Deiliskipulagið er endurauglýst þar sem meira en 12 mánuðir eru liðnir frá lokum auglýsingafrests og skipulagið ekki verið birt í B-deild.

Tillagan var samþykkt til auglýsingar á fundi bæjarstjórnar þann 27. ágúst 2026

Tangagljúfur og Háagljúfur - AT6, ÍB36 og VP20 - óverulegt aðalskipulag.

Lögð er fram breyting þar sem atvinnusvæði AT6 hliðrast, en heldur umfangi sínu. Eftir breytingu myndi atvinnusvæðið byrja þar sem landi tekur að halla í bæjarholtinu með minna skuggavarpi á þegar skipulagðar íbúðarlóðir á háholtinu, sbr. deiliskipulag um Háagljúfur. Atvinnusvæðið færir einnig milli taflna í aðalskipulagi, fer úr því að vera athafnasvæði með lítið mengandi starfsemi í svæði fyrir verslun og þjónustu. Gert er ráð fyrir að sá hluti verslunar og þjónustusvæðisins sem er sunnan og vestan Ölfusvegar verði fyrir alhliða þjónustu við ferðamenn, íþrótt- og afþreyingarmiðstöð og vagna- og vélasölu.

Eftir breytingu myndi verslunar og þjónustusvæði vera 8,2 ha. en nýtt íbúðasvæði 2,4 ha. Samtals eru svæðin því 10,6 ha. Fyrir breytingu er AT6 svæðið samtals 8,3 ha. Aðalskipulagsbreytingin felur að hluta til í sér hliðrun og að hluta til breytingu úr AT í ÍB og VP svæði. Um er að ræða stækkun á heildarsvæðinu úr Landbúnaðarsvæði í ÍB og VP um 2,3 ha.

Tillagan var samþykkt til auglýsingar á fundi bæjarstjórnar þann 27. ágúst 2026.

Skipulagstillögurnar eru til umsagnar á Skipulagsgáttinni á www.skipulagsgatt.is til og með **22.10.2026**. Til að finna ákveðið mál skal smella á „Leita að máli“ og slá inn nafn málsins í leitarreitinn.

Á Skipulagsgáttinni er hægt að:

- Skoða allar upplýsingar og gögn sem tengjast málinu
- Leggja fram athugasemdir
- Lesa þær athugasemdir sem aðrir hafa sent inn

Ef hakað er við „Vakta mál“ á tilteknu máli, fær viðkomandi tilkynningu í tölvupósti í hvert skipti sem breyting verður á málinu.

Gögn vegna framkvæmdaleyfa eru jafnframt aðgengileg í skipulagsgátt og má finna leiðbeiningar um kærur og upplýsingar um kærufresti hér að neðan.

Þá er einnig hægt að nálgast upplýsingar eða gögn á Bæjarskrifstofu Ölfus, Hafnarbergi 1, Þorlákshöfn, með því að senda fyrirspurn á skipulag@olfus.is eða hafa samband við bæjarskrifstofuna í síma 480 3800.

Sigurður Steinar Ásgeirsson
sviðsstjóri

Skipulags- og lögfræðisvið

Vakin er athygli á að samkvæmt 52. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, sbr. 1. mgr. 9. gr. laga nr. 73/2020 og 2. mgr. 6. gr. laga nr. 160/2010, má kæra ákvarðanir sveitarstjórnar um samþykkt aðalskipulagsbreytinga og deiliskipulagsáætlana til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála, sbr. 1. mgr. 4. gr. laga nr. 130/2011 um úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála. Um kærufrest fer samkvæmt 3. mgr. 52. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, þar sem kveðið er á um fjögurra vikna kærufrest frá birtingu ákvörðunar í B-deild Stjórnartíðinda.

Ákvörðun sveitarstjórnar um útgáfu framkvæmdaleyfis samkvæmt 13. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, sbr. 2. mgr. 14. gr. sömu laga og 5. mgr. 13. gr. reglugerðar nr. 772/2012 um framkvæmdaleyfi, er sjálfstætt kæránleg til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála, sbr. 2. mgr. 4. gr. laga nr. 130/2011. Kærufrestur vegna slíkrar ákvörðunar er einn mánuður, sbr. 2. mgr. 4. gr. laga nr. 130/2011.

Um meðferð kærumála gilda ákvæði laga nr. 130/2011, reglugerðar nr. 1300/2011 um málsmeðferð fyrir úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála, auk ákvæða stjórnssýslulaga nr. 37/1993, einkum um kærueimild, sbr. 26. gr., andmælarétt, sbr. 13. gr., og rannsóknarreglu, sbr. 10. gr. stjórnssýslulaga.

Kæru skal beint til úrskurðarnefndarinnar að Borgartúni 21, 105 Reykjavík, eða með rafrænum hætti í gegnum kærugátt Stjórnarráðs Íslands á www.stjornarradid.is

Þorlákshöfn, 7. september 2026
f.h. Sveitarfélagsins Ölfuss,
Sigurður Steinar Ásgeirsson.
20260909001A

Útgáfud.: 9. september 2026

Starfsleyfi - Auglýsing um veitingu starfsleyfis sem endurskoðunarfyrirtæki

Með vísan til 7. mgr. 4. gr., sbr. 8. mgr. 5. gr. laga nr. 94/2019, um endurskoðendur og endurskoðun, tilkynnist hér með að endurskoðendaráð veitti þann 27. ágúst 2026 LOGOS Endurskoðun & Ráðgjöf ehf., kt. 490326-0300, Efstaleiti 5, Reykjavík, starfsleyfi sem endurskoðunarfyrirtæki skv. lögum nr. 94/2019, um endurskoðendur og endurskoðun.

Númer starfsleyfis LOGOS Endurskoðunar & Ráðgjafar ehf. er EF-2026-002.

Reykjavík, 4. september 2026
Endurskoðendaráð
20260909005A

Lögbirtingablað,
163. tölublað 2026.

Útgefandi og ábyrgðarmaður, sýslumaðurinn á Suðurlandi
Kristín Þórðardóttir

Afritun eða dreifing þessa efnis er óheimil. Efnið kann að innihalda persónuupplýsingar sem njóta verndar samkvæmt lögum nr. 90/2018 og reglugerð (ESB) 2016/679 (GDPR). Óheimil meðferð getur varðað við lög.