

Norsk Lovtidende.

Utgitt efter offentlig foranstaltning

ifølge lov av 1 april 1876.

Nr. 2	Utgitt 11 januar.	1913
-------	-------------------	------

Kongelig resolution

9 janr.

av 9 januar.

I medhold av lov om pigtraads anvendelse til gjærde av 14 juli 1893 § 1 meddeles stadfæstelse paa følgende beslutning, fattet under 6 november 1912 av Eidskogens herreidsstyre, Hedemarkens amt:

1. I Eidskogens herred skal det være forbudt at anvende pigtraad til gjærde mot offentlig eller til alfar benyttelse utlagt vei eller plads.

2. I delegjærde mot nabo er det forbudt at anvende pigtraad, undtagen hvor vedkommende eier av den tilstøtende grund deri er enig, og pigtraaden ikke anbringes nærmere marken end 1,35 m.

3. Tidligere av pigtraad opført gjærde maa ikke i strid med foranstaaende regler repareres med pigtraad.

4. Overtrædelse av foranstaaende bestemmelser er belagt med straf.

Kongelig resolution

9 janr.

av 9 januar.

I henhold til skattelov for byene av 18 august 1911 § 6 meddeles stadfæstelse paa nedenstaaende av Sons bystyre i møte den 6 december f. a. besluttede vedtægter om taksering til eiendomsskat av de faste eiendomme i ladestedet:

§ 1. Til optagelse av almindelige skattetakster over ladestedets faste eiendomme vælger bystyret en skattetakskommission bestaaende av 3 medlemmer med 3 varamænd. Formandskapet beskikker en av kommissionens medlemmer som

9 janr. formand. I dennes forfald fungerer en av kommissionens faste medlemmer. Bystyret vælger tillike en maskinkyndig mand med varamand til i paakommende tilfælde at tiltræde kommissionen.

§ 2. Formanden forestaar taksterne. Han har at gi de nærmere forskrifter og paase arbeidets fremme under iagttagelse av den gjældende vedtægt. Enhver eier bør saavidt mulig paa forhaand underrettes om, naar takst over vedkommende eiendom skal avholdes.

§ 3. Hver enkelt eiendom befares, gjennomgaaes i sin helhet og takseres av kommissionen. Ved værdsættelser av industrielle anlæg tilkaldes, naar kommissionen finder det nødvendig, den maskinkyndige mand ved siden av kommissionens øvrige medlemmer.

§ 4. Til sikrelse av størst mulig enhet i værdsættelserne kan foranstalles avholdt prøvetakster i den utstrækning, det ansees nødvendig.

§ 5. Har nogen av kommissionens medlemmer forfald, meldes dette i betimelig tid til vedkommende formand, som tilkalder varamand. Der skal altid tilkaldes varamand, naar værdsættelsen angaar eiendom, som tilhører en takstmand eller hans beslegtede i ret op- eller nedstigende linje eller i sidelinjen saa nær som søskendebarn eller likesaa nær besvogret.

§ 6. Formanden fører en protokol, hvori samtlige eiendomme med takster indføres paa oversigtlig maate.

§ 7. Naar en eiendom bestaar av baade bebygget og ubebygget grund, skal sammen med bygningen værdsættes den tomt, hvorpaa den er opført samt det til bygningen hørende gaardsrum og anden ubebygget grund, som ikke hensigtsmæssig kan anvendes til særskilt bebyggelse, men efter sin beliggenhet og utstrækning væsentlig kun kommer i betraktning som tilbehør til bygningen. Den øvrige ubebyggede del av eiendommen værdsættes særskilt. Eies grunden og bygningene av forskjellige personer, blir de at værdsætte særskilt. Enhver eiendom skal altid værdsættes til et med 100 delelig antal kroner.

§ 8. Ved værdsættelse av bebygget eiendom blir under hensyn til dens beskaffenhet, anvendelighet og beliggenhet i almindelighet at lægge til grund den anslaaede normale husleie og den antagelige salgsværdi under sedvanlige omsætningsforhold ved frit salg. Paa forlangende av takstmændene skal eieren være forpligtet til at gi oplysning om eiendommens leieindtægt samt andre omstændigheter, som kan ha betydning for taksten. Ved hver takst anføres til protokollen ved siden av værdsættelsen av den samlede eiendom den antagne grund-

værdi av den bebyggede tomt eller den iøvrig sammen med 9 janr. bebyggelsen takserte grund.

§ 9. Ubebygget grund takseres under hensyn til beliggenhet og beskaffenhet, adgang til regningssvarende bebyggelse samt til den indtægt, eieren har eller kan paaregne at ha av grunden.

§ 10. Naar takstmændene for værdsættelsens skyld finder det nødvendig, kan eiendommen av formandskapet foranstaltet opmaalt paa kommunens bekostning.

§ 11. Hvor en eiendoms værdi findes øket eller forringet som følge av en servitut, blir servituttsens kapitaliserte værdi at tillægge eller fratrække i taksten og anmerkning herom at gjøre i protokollen.

§ 12. Naar arbeidet med taksternes avholdelse er avsluttet, utlægges taksten til almindelig eftersyn i 1 — en — maaned, inden hvis forløp overtakst for tilfælde maa være begjært av formandskapet eller vedkommende grundeier. Overtaksten utføres av 6 mand, som tillikemed 3 varamænd vælges av bystyret. Bystyret vælger tillike 2 maskinkyndige mænd med en varamand til i paakommende tilfælde at tiltræde overtakstkommissionen. Disse blir av overtakstkommissionens formand altid at tilkalde ved overtakstens avholdelse, naar saadan takstmand har været tilkaldt ved undertaksten.

Formandskapet beskikker en av kommissionens medlemmer som formand. Begjæring om overtakst indgives til overtakstkommissionens formand, som besørger taksten avholdt.

§ 13. Til at foreta omværdsættelser i tiden mellem de almindelige skattetakster vælger bystyret for 5 aar ad gangen en nævnd paa 3 medlemmer med 3 varamænd.

Formandskapet beskikker et av nævndens medlemmer til takstbestyrer.

Bystyret vælger tillike en maskinkyndig mand med varamand til i paakrævet tilfælde at tiltræde nævnden.

Endvidere vælger bystyret — likeledes for 5 aar ad gangen — et udvalg paa 12 medlemmer, hvorav 3 maskinkyndige, blandt hvilke formandskapet for tilfælde opnævner overtakstmænd.

Begjæring om overtakst maa være indsendt til formandskapet inden 14 dage efter undertakstens avholdelse.

Ved omværdsættelser blir saavidt mulig at iagttå, at eiendommen takseres efter samme maalestok, som er benyttet ved den sidste almindelige værdsættelse.

Forøvrig kommer reglerne for almindelige værdsættelser til anvendelse.

§ 14. Naar der indtræffer nogen omstændighet, som begrunder omværdsættelse i henhold til skattelovens § 4, 3dje led,

9 janr. nemlig deling av eiendommen, nedrivning av de paa denne staaende bygninger eller ødelæggelse av disse ved ildsvaade eller lignende eller opførelse av nye bygninger til en værdi av mindst kr. 2 000,00, pligter eieren straks at gjøre indberetning til formandskapet.

§ 15. Den forandring i eiendomsskatten, som blir en følge av en eiendoms forandrede takstvärdi, indtræder nærmest paafølgende 1 juli efter undertakstens avholdelse.

§ 16. Bystyret fastsetter godtgjørelsen saavel for undertakst- som overtakstkommisjonens arbeide under almindelige værdsættelser.

§ 17. For omværdsættelser tilkommer hver av mændene — saavel ved under- som overtakst — følgende betaling:

For takst indtil kr. 10 000,00	kr. 2,00
» » over » 10 000,00 til kr. 30 000,00 — »	3,00
» » » » 30 000,00 » » 50 000,00 — »	4,00
» » » » 50 000,00	5,00

Takstpartiets formand samt i tilfælde den opnævnte maskin- kyndige tilkommer et tillæg av 50 % til ovenstaaende betaling.

Utgiver: O. Kr. Young.