

NORSK LOVTIDENDE

Utgitt efter offentlig foranstaltning ifølge lov av 1 april 1876.

Nr. 42	Utgitt 11 november	1935
--------	--------------------	------

Skrivelse fra Landbruksdepartementet.

4 novbr.

Departementet har d. d. approbert de av Enebakk herredstyre i møte 12 oktober 1935 fastsatte vedtekter for anvendelse av jordlovens § 55 overfor innenbygdsboende eiere av jordbruk i Enebakk herred, Akershus fylke, sålydende:

§ 1. Finnes jordbruk tilhørende innenbygdsboende å være i vanhevd, kan jordstyret efter forutgående innhentet samtykke av Landbruksdepartementet og overensstemmende med hvad derom er bestemt i lov av 22 juni 1928 om ordning av visse jordspørsmål, dens § 55, gi eieren pålegg om å bringe bruket op i forsvarlig hevd.

Bedømmelse av hvorvidt vanhevd i lovens forstand kan sies å være til stede, må skje under tilbørlig hensyntagen til jordens beliggenhet og skikkethet for dyrkning samt til om brukets drift sammenlignet med hvad der antas å være gjennemsnittet for tilsvarende jord i herredet må sies å være i vesentlig grad dårlig skjøttet.

§ 2. Vedkommende jordbruk skal på forhånd befares av det samlede jordstyre. Eierens skal gis et passende varsel om befaringen og han har adgang til å være til stede under denne. Før jordstyret utferdiger sitt pålegg, skal han gis anledning til å uttale sig. Derefter blir departementets samtykke å innhente.

§ 3. Før sådant pålegg gis, skal forholdet søkes ordnet i mindelighet ved at jordstyret henstiller til eieren å iverksette de arbeider det mener bør foretas for å bringe jorden i forsvarlig hevd.

Jordstyret skal i pålegget til eieren påpeke manglene ved brukets drift og fastsette de arbeider som skal utføres for å bringe jorden i forsvarlig hevd.

§ 4. Til å etterkomme pålegget skal der settes eieren en rimelig frist hvis lengde blir å avpasse efter arten og omfanget av de arbeider som skal utføres. Så vel under fastsettelsen av disse som av fristen skal der tas tilbørlig hensyn til eierens økonomiske stilling og personlige arbeidsevne.

4 novbr. § 5. For overtredelse av pålegget fastsetter jordstyret en årlig løpende tvangsmulkt som blir å beregne fra den tid eieren får meddelelse om den og forfaller til betaling hvert år, dog ikke i noget tilfelle før utløpet av den frist som er satt for utførelsen av de pålagte arbeider.

§ 6. Mulkten fastsettes og forkynnes for eieren samtidig med pålegget om arbeidets utførelse. Ved fastsettelsen av dens størrelse skal jordstyret nøkternt prøve alle omstendigheter som kan antas å influere på den. Særlig må hensyn tas til eierens økonomiske evne.

Mulkten må ikke i noget tilfelle overstige kr. 1000,00 pr. år. Den inndrives og avsettes overensstemmende med hvad derom er bestemt i lovens § 54.

8 novbr. **Kongelig resolusjon.**

I henhold til lov av 6 juli 1933 nr. 12 § 1 bestemmes at stadslægene skal gå inn under loven.

I henhold til nevnte lovs § 2 anerkjennes Distrikts- og stadslægenes landsforening.

8 novbr. **Kongelig resolusjon.**

Gjennførelsen av bestemmelsene i lov om hoteller, andre herberger og bevertninger av 25 juni 1935 henlegges, forsåvidt gjelder lovens kap. 1 «Hoteller», under Departementet for handel, sjøfart, industri, håndverk og fiskeri og, forsåvidt angår lovens kap. 2 «Andre herberger og bevertninger», under Departementet for sociale saker.

8 novbr. **Kongelig resolusjon.**

I medhold av vernepliktslovens § 51 siste punktum bestemmes:

1. Vernepliktige, hvis civile fagutdannelse ikke vil være avsluttet innen utløpet av deres 4de vernepliktsår, kan innkalles i en eller flere repriser til pliktig tjeneste i fred også efter dette tidspunkt, selv om vedkommende ikke selv har foranlediget utsettelse med tjenesten, hvis det for militærvesenet er av betydning at avtjeningen av den pliktige tjeneste i fred, eller en del av denne, utskytes inntil vedkommende har fullført eller kommet til et bestemt avsnitt i sin civile fagutdannelse.
2. Ovenstående bestemmelse gjelder befelselever, intendanttjenestemenn, medisinere, tannlæger og veterinærer fra og med årsklassen 1931.

8 novbr. **Skrivelse** fra Arbeidsdepartementet.

I henhold til § 27 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfestes den av Asker herredstyre i møte 13 mai 1935 vedtatte regulering av gnr. 3, bnr. 8, «Vestre

Asker» i Asker på betingelse av at der med hensyn til 8 novbr. sikkerhetsforanstaltninger for de elektriske kraftledninger forholdes overensstemmende med det som er anført av Hovedstyret for vassdrags- og elektrisitetsvesenet i skrivelse av 28 oktober 1935.

I henhold til nevnte lovs § 3 stadfestes de av herrestyret i samme møte i forbindelse med reguleringsplanen vedtatte servitutter som vedtekter for eiendommen, dog med enkelte tilføyelser.

Vedtektene lyder i sin stadfestede form således:

1. De almindelige bestemmelser for utparsellering i Asker gjøres gjeldende for feltet med sådanne innskrenkninger i veioparbeidelsen m. v. som nedenfor anført. Husene skal plasseres som vist på planen. Herfra kan bygningsrådet gjøre undtagelse innenfor rammen av bygningsloven, de almindelige vedtekter for Asker og det som er anført av Hovedstyret for vassdrags- og elektrisitetsvesenet i skrivelse til Arbeidsdepartementet av 28 oktober 1935.

2. Alle veier undtatt stikkveiene til enkelte tomter og gangstier er regulert i 5,0 m eff. bredde. Minste R-50 og med maks. stigning 1:15. Til denne bredde kommer i tillegg de banketter, skråninger og grøfter som er nødvendige for oparbeidelsen. Veilovens gjerdeavstand befølges og veiene gis sådan utførelse og utstyr, som fylkesveikontoret til enhver tid forlanger for offentlige veier. Til gangstier reserveres grunn i en bredde av min. 2,50 m mellom gjerdene.

3. Stikkveiene oparbeides i 2,50 m eff. bredde. Samtlige øvrige veier oparbeides midlertidig i 4,0 m eff. bredde. De midlertidig oparbeidede veier tillates gitt en maks. stigning 1:10, veien A—B dog 1:8 for veistrekingen langs tomt 17. Når halvparten av tomtene er solgt, kan bygningsrådet forlange samtlige veier oparbeidet.

Inntil oparbeidelse i full regulert bredde er utført, overtas veienes vedlikehold av grunneieren, eller hvis tilliggende parseller selges, av vedkommende parsellkjøpere.

Stikkveienes vedlikehold er kommunen uvedkommende. De øvrige veiers vedlikehold overtas av kommunen når de er oparbeidet i full regulert bredde og står i direkte forbindelse med kommunens øvrige offentlig vedlikeholdte veier.

For gangstiers vedkommende er parselleierne langs disse forpliktet til å holde dem i pyntelig stand.

4. Det på reguleringskartet inntegnede plassanlegg tilfaller parsellkjøperne som felleseie når halvparten av feltets tomter er solgt. Oparbeidelsen og vedlikeholdet av disse anlegg er selgeren uvedkommende, men påhviler parsellkjøperne

8 novbr. som felleseiere. Vedlikeholdet skal tilfredsstillende bygningsrådets krav.

5. Ingen parsell tillates bebygget før veien langs og forbi tomten er oparbeidet i overensstemmelse med den midlertidige oparbeidelse og veien gitt tilknytning til offentlig vei.

6. Asker kommune skal ha uhindret adgang til å anlegge og reparere vann-, kloakk-, telefon- og elektriske ledninger i utparselleringsfeltet mot å erstatte den forvoldte skade.

7. Kloakkanlegg blir å godkjenne av Asker bygningsråd likesom helserådet kan påby anlegg eller tilslutning til sådant hvor det kan befryktes at det ved sig eller tilsig kan genere brønn eller naboeiendom.

8. Den for feltet ved elven anviste søppelplass plikter parselleierne å holde i pyntelig og sanitært tilfredsstillende stand efter helserådets bestemmelser.

9. Selger av tomt er ikke berettiget til ved privat servitut å etablere forhold som står i strid med disse vedtekter.

Ingen av de ovenfor nevnte betingelser og heller ikke reguleringsplanen med de på denne inntegnede veier og tomtedeler må forandres eller fravikes uten bygningsrådets samtykke.

Utgiver: Byråchef M. Hofgaard

Grøndahl & Søn's boktrykkeri, Oslo.