

NORSK LOVTIDEND

Utgitt etter offentlig tiltak ifølge lov av 1 april 1876.

Nr. 3

Utgitt 22 januar

1940

Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.

6 janr.

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfesteres som gjeldende inntil videre den av Porsgrunn bystyre i møte 19 desember 1939 vedtatte vedtekt til bygningslovens § 47, dog med enkelte endringer.

Vedtekten lyder så:

Når ny gate anlegges eller eldre gate utvides av kommunen skal eierne av de tilstøtende grunner erstatte kommunen dens utlegg til ervervelse av grunn til gate — heri innbefattet alle utgifter til ulempeerstatning — for en gatebredde av inntil 20 meter hvis gata kan bebygges på begge sider, i motsatt fall til det halve. Dog må utgiftene hermed ikke stå i misforhold til de fordeler eller den verdiøkning som de til gata støtende eiendommer oppnår ved foranstaltningen. Spørsmålet om dette avgjøres ved skjønn.

Skrivelse fra Sosialdepartementet.

13 janr.

Ifølge bemyndigelse gitt ved kongelig resolusjon av 25 april 1924 stadfester departementet herved i henhold til lov nr. 5 av 25 juli 1913 med enkelte redaksjonelle endringer i § 2, vedtak av Øksnes herredstyre, Nordland fylke, i møte 14 oktober 1939 om vedtekt angående luknings-tid for utsalgssteder.

Vedtekten gjelder inntil videre fra og med 5 februar d. å.

Vedtekten lyder så:

§ 1.

A. Utsalgssteder for varer skal på hverdager med de nedenfor nevnte unntak holdes lukket fra kl. 19 til kl. 8.

1 mai og 17 mai lukkes kl. 12 og påskeaften, pinse-aften, julaften og nyttårsaften kl. 15.

B. På søn- og helligdager holdes helt lukket.

§ 2. Proviantering og leveranse til dampskip og fiskefartøyer kan skje uten hinder av vedtektens bestemmelser.

Til fiskere og fangstfolk kan leveranse bare skje når de kommer inn fra havet etter at utsalgsstedene er lukket.

13 janr. § 3. I lukningstiden må kunder ikke slippes inn. Det er dog tillatt etter lukningstid å ekspedere kunder som er kommet inn før lukningstid.

§ 4. Overtredelse av vedtektenes bestemmelser straffes etter loven, jfr. straffelovens § 339, 2.

13 janr. **Skrivelse fra Sosialdepartementet.**

Ifølge bemyndigelse gitt ved kongelig resolusjon av 25 april 1924 stadfester departementet herved i henhold til lov nr. 5 av 25 juli 1913 vedtak av Sør-Varanger herredsstyre, Finnmark fylke, i møte 1 desember 1939 om forandring i § 1 i den gjeldende vedtekt angående lukningstid for utsalgssteder.

Forandringen gjelder inntil videre fra og med 1 februar 1940.

Etter forandringen lyder § 1 så:

§ 1.

A. Utsalgssteder for varer skal med de unntak som er nevnt nedenfor holdes lukket fra kl. 18 til kl. 8,30. På dagen før søn- og helligdager lukkes kl. 17.

På hverdager i tiden fra og med 15 juni til og med 15 september holdes lukket fra kl. 17 til kl. 8.

Påskeaften, pinseaften, julaften og nyttårsaften lukkes kl. 15.

1 mai og 17 mai lukkes kl. 10.

B. På søn- og helligdager holdes helt lukket.

15 janr. **Skrivelse fra Sosialdepartementet.**

I medhold av kongelig resolusjon av 24 februar 1939 og § 18, annet ledd, i lov av 25 juni 1935 stadfester departementet herved den beslutning som Stavern herredsstyre, Vestfold fylke, har fattet i møte 18 desember 1939 om å oppheve bestemmelsen i § 3 om åpnings- og lukningstid for bevertningssteder i vedtekten om hoteller og bevertninger i Stavern, stadfestet av dette departement 9 august 1930. Opphevelsen gjøres gjeldende fra 1 februar 1940.

16 janr. **Skrivelse fra Sosialdepartementet.**

I medhold av kongelig resolusjon av 24 februar 1939 og lov av 25 juni 1935 § 18, 2 ledd, stadfester departementet herved — med et par redaksjonelle endringer — Tromsø bystyres vedtak av 8 desember 1939 om tillegg til lukningsvedtekten for bevertningssteder. Tillegget trer i kraft fra og med 12 februar 1940.

Vedtekten lyder deretter så:

§ 1. Bevertningsstedene skal holdes lukket fra kl. 23,30 til neste morgen kl. 6, på søn- og helligdager dog til kl. 13.

§ 2. Bevertningssteder som ligger på dampskipskaien 16 janr. med inngang direkte fra denne kan holdes åpne til kl. 1.

§ 3. Bevertningssteder i forbindelse med venterom som av det offentlige er stillet til disposisjon for reisende, kan holdes åpne hele døgnet.

§ 4. Bevertningssteder som bare drives i sommerhalvåret, kan holdes åpne til kl. 2 natt til søndag, kl. 1 natt til mandag og de øvrige dager til kl. 24.

§ 5. Overtredelse av denne vedtekt straffes med bøter, jfr. straffelovens § 339, 2.

Skrivelse fra Handelsdepartementet.

16 janr.

I medhold av §§ 90 og 109 i lov om handelsnæring av 8 mars 1935 stadfester departementet herved som gjeldende inntil videre det av Tune herredstyre, Østfold fylke, 16 desember 1939 vedtatte tillegg til § 10 (nytt punkt C) i vedtekten for torg- og porthandel stadfestet 24 mars 1938.

Tillegget lyder så:

Salg fra automat på de steder som er nevnt i § 89 i lov om handelsnæring av 8 mars 1935 kan ikke skje uten særskilt tillatelse av formannskapet.

Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.

16 janr.

I henhold til § 27 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfestes Fredrikstad bystyres vedtak i møte 19 oktober 1939 om regulering av 3 kvartaler mellom Welhavens gate og Skolegata i Fredrikstad. Fra stadfestelsen unntas dog de gatelinjer som er regulert over Statsbanenes eiendom.

I forbindelse med reguleringen har departementet samtidig i henhold til bygningslovens § 3 stadfestet vedtekter for strøket, vedtatt av bystyret i samme møte.

Vedtektene lyder så:

I kvartalene mellom Skolegata og Welhavens gate skal det være tettbebyggelse i 4 etasjer og i 13 m høyde.

Bygdedybden skal være 11 m.

Byggene skal ha flate tak med fall til innvendige sluk, og yttertak samt etasjeskillere skal utføres av jernbetong.

Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.

16 janr.

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfestes som gjeldende inntil videre de av Vestby herredstyre, Akershus fylke, i møte 30 mai 1939 vedtatte vedtekter til bygningslovens §§ 57 og 144 for 1) Hvitsten og omliggende bygningsdistrikt, 2) Vestby

16 janr. bygningsdistrikt, 3) Soon byggebelte og 4) Hølen byggebelte i Vestby.

Vedtektene lyder så:

A. Oppmålings- og kartforretninger.

1. Den i bygningslova § 57 påbudte oppmåling ved salg av fast eiendom, skal også gjelde ved bygsel- og festetomt.
2. Oppmålinga administreres av den som bygningsrådet be- myndiger, i overvær av et av ham oppnevnt kartvitne.
3. Begjæring om oppmåling sendes inn til administrator som berammer forretninga. Rekvirenten varsler deretter ei- erne av de eiendommer som grenser opp til tomta og andre som berøres av oppmålinga.
4. Rekvirenten påviser grensene. Disse må være merket med varige og tydelig skjel og merker, som godkjennes av administrator.
5. Oppmålinga skal slutte seg til reguleringskartets fast- merker. Foruten grensemåla, opptas så mange mål som nødvendig for nøyaktig konstruksjon og arealberegning. Bebyggelse tegnes inn på kartet, likeledes de regulerings- linjer som berører tomta.

Kartet tegnes som regel i målestokken 1:500. 1:1 000 kan også nyttes.

De tatte måla skrives på kartet, likeledes navn og nummer på de eiendommer som grenser opp til tomta, nordlinje m. v.

6. Blir det tvist om grensene, og tvisten ikke kan løses med administrators hjelp, må partenes påstander og det areal som det tvistes om, tas inn i beskrivelsen.
7. For oppmålings- og takstforretning betales til admini- strator etter følgende regulativ:

Når arealet ikke er større enn 500 m² kr. 15

Hertil legges:

For hver overskytende påbegynt 500 m² inntil
3 000 m² » 5

For hver overskytende påbegynt 1 000 m² inntil
10 000 m² » 2

For hver overskytende påbegynt 1 000 m² over
10 000 m² » 1

For innmåling og tegning av bebyggelse på eldre måle- brev betales kr. 1 pr. 10 m² bebygd flate, dog ikke mindre enn kr. 5.

I disse satser inngår også betaling for gjenpart av be- skrivelse med karter(målebrev).

Kartvitne betales med kr. 2,50 pr. time. Likeledes må 16 janr. rekvisenten betale andre utgifter ved oppmålinga, så som varsel, håndlangerhjelp og avmerking.

Beløpene betales ved utlevering av målebrevet.

8. For frammøte for begjært oppmåling og kartforretning, som ikke kan fremmes eller som kun delvis kan fremmes, og uten at dette skyldes administrator, betales kr. 10.
9. Særskilt gjenpart av målebrev betales med $\frac{1}{10}$ part av de i punkt 7 fastsatte satser, dog ikke mindre enn kr. 5.
10. Deling av eiendom ved salg, bygsel eller festebrev må ikke foretas uten etter en av bygningsrådet godkjent delingsplan. Bygningsrådet kan kreve framlagt til godkjenning tomteinnndeling for vedkommende kvartal, eller et nærmere bestemt område.

B. Betaling for byggemeldinger, besiktigelser m. v. i henhold til bygningslovens § 144.

1. Når byggemelding sendes inn til rådet betales kr. 2.
2. For tilsyn med byggearbeid og for meddelelse av attester, betales for nye bygninger på 1 etasjes høyde med bebyggt grunnflate:

av inntil 25 m ²	kr. 5
» » 50 »	» 10
» » 100 »	» 20
» » 150 »	» 25
» » 200 »	» 30

og for hver 100 m² derover et tillegg av kr. 10.

For hver av de andre etasjer legges til en halvpart av hva som er bestemt for 1 etasje.

3. Ved påbygging og underbygging betales det kun for den eller de etasjer som på- eller underbygges.

For del av etasje betales etter dennes flateinnhold.

For kvistværelser i nye hus betales likeledes etter flateinnholdet.

4. For lukkede og åpne skur betales $\frac{1}{4}$ av de i punkt 2 fastsatte beløp.
5. For tilsyn med oppføring av røykpipe eller kanal i eldre bygning betales kr. 5.

For tilsyn med bakerovn, varmeapparat og dampkjel — i så vel gammel som ny bygning — betales kr. 10.

6. Gebyrene beregnes av formannen i bygningsrådet og de betales ved meldinga.

Beløpene anvendes til dekning av omkostningene ved bygningskontrollen.

16 janr. Gebyrene for meldinger nyttes til kontorsaker og liknende.

7. Bygningsrådet antar en kyndig mann til å føre tilsyn med byggearbeider. Han betales med de fastsatte gebyrer.

17 janr. **Skrivelse** fra Justisdepartementet.

Ifølge bemyndigelse gitt ved kongelig resolusjon av 16 januar 1925 i medhold av lov av 17 juni 1869 om politivedtekter for rikets kjøpsteder har Justisdepartementet stadfestet Notodden bystyres vedtak i møte 15 desember 1939 om endringer i §§ 21 og 48 i politivedtekten for byen. Disse §§ lyder deretter så:

§ 21. Det påligger huseierne å fjerne fra hustakene snø og is som truer med nedstyrtning. Hus- og grunneierne plikter å fjerne snø og is fra fortauene. Politiet kan i enkelte tilfelle dispensere fra denne bestemmelse. Snø fra fortau kan skuffes ut i gaten og fjernes av kommunen, når forholdene gjør det påkrevd. Det samme gjelder den fra hustakene nedstyrtede snø.

§ 48. Enhver som eier grunn eller bygning mot offentlig gate, plikter å besørge reinhold av gaten utenfor eiendommen inntil rennesteinen eller 2,5 meter fra sin grunn, hvor ingen rennestein er.

Reinholdet foretas hver lørdag (unntatt når denne dag er helligdag eller 1 og 17 mai) samt dagene før helligdager og 1 og 17 mai og må være tilendebrakt senest innen kl. 9 aften. Også utenfor denne tid foretas reinhold hvis det er nødvendig. Det sammenfeide må ikke legges i rennestein eller gate, men straks bringes bort. I tørt vær uten frost oversprøytes gaten med vann før feiingen.

Til bortfestet tomt eller grunn har festeren reinholdsplikten.

Fritatt for foran nevnte påbud er de til enhver tid ikke bymessig bebygde strøk av byen.

Skulde det oppstå tvist om hvorvidt et strøk skal anses som bymessig bebyggt eller ikke, avgjøres dette av formannskapet.

17 janr. **Skrivelse** fra Sosialdepartementet.

Etter fullmakt gitt i kongelig resolusjon 13 oktober 1939 har departementet bestemt at husleieretten i Trondheim trer i virksomhet fra og med 15 januar 1940.

17 janr. **Skrivelse** fra Handelsdepartementet om at Lofotoppsynet settes i kraft mandag 29 d. m.

Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.

17 janr.

I henhold til § 28, jfr. § 27 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfestes Fredrikstad bystyres vedtak i møte 19 oktober 1939 om nyregulering av gata Nygårdsgata til Tordenskjolds gate over eiendommen Nygårdsgata 7 i Fredrikstad.

I forbindelse med reguleringen har departementet samtidig i medhold av lovens § 3 stadfestet følgende vedtekt vedtatt av bystyret i samme møte:

Mot den nye tverrgate skal det bygges i 5 etasjer og med bygningsdybde i begge kvartaler på 11,50 m.

Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.

17 janr.

I henhold til § 28, jfr. § 27, i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfestes vedtak av Bærum herredstyre, Akershus fylke, i møte 15 mars 1939 om nyregulering av en del av Fornebo i Bærum. Samtidig oppheves regulering av del av Fornebo stadfestet 8 februar 1939.

I henhold til lovens § 3 har departementet stadfestet vedtekter for det regulerte område, vedtatt av herredstyret i samme møte.

Vedtektene lyder så:

1. Bebyggelsen skal være åpen villamessig med våningshus ikke over 2 fulle etasjer.
2. Våningshusene legges i det forhold til de regulerte veier og nabogrenser som bebyggelsesplanen viser. Hvor forskriftmessig avstand oppnås, kan mindre utbygg til-lates foran byggeflukten når de ikke gis større fram-spring enn 2,5 m og ikke oppføres i mer enn 1 etasje.
3. Våningshusets størrelse må ikke være under 60 m² og ikke over 300 m² ved bebyggelse i 1 etasje og ellers 200 m². Uthus, herunder garasje, skal anordnes arki-tektisk i forhold til våningshuset og må ikke over-stige 45 m².

Gesimshøyden må ikke være over 7,5 meter og møne-høyden ikke over 9 meter. I skrånende terreng, hvor det måtte bli vanskelig å overholde disse maksimumshøyder, kan nødvendig større høyde tillates av bygningsrådet.

4. Takform og takvinkel må samarbeides med nabohusene i størst mulig grad.
5. De foran nevnte bebyggelsesregler gjelder dog ikke par-seller som blir utstyrt med handelsrett eller disponert for kino, forsamlingslokaler eller liknende. For disse par-sellers vedkommende blir husenes størrelse i hvert enkelt

- 17 janr. tilfelle å avgjøre av bygningsrådet under hensyn til reglene i bygningslovens §§ 114 og 115.
6. Plan for terrengbehandlingen, herunder plasing av tørkeplass og søppelkasser, skal godkjennes av bygningsrådet.
 7. Mindre vesentlige unntak fra disse vedtekters punkt 2, 3 og 4 kan tillates av bygningsrådet.
 8. Selger av tomt er ikke berettiget til ved privat servitutt å etablere forhold som står i strid med disse vedtekter.

17 janr. **Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.**

I henhold til § 3, jfr. § 4, i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfestes som gjeldende inntil videre den av Stavanger bystyre i møte 19 desember 1939 vedtatte endring av vedtekt til bygninglovens § 81.

Vedtekten lyder så:

I større bygninger kan bygningsrådet kreve en slik innredning av kjelleren at den etter bygningsrådets skjønn uten vesentlige omkostninger eller tidsspill kan innres til splint- og gassikre dekningsrom for bygningens beboere. Bjelkelaget over dekningsrommene med birom skal konstrueres tilstrekkelig solid til å motstå trykket ved sammenstyrtning av den overliggende bygning. Bygningsrådet kan hvor det finnes påkrevd stille ytterligere krav for sikring av de planlagte dekningsrom.

18 janr. **Kongelig resolusjon.**

Med hjemmel i § 41 i lov om husleie av 16 juni 1939 blir det gitt stadfesting på vedtak i Odda herredstyre, Hordaland fylke, 7 desember 1939 til vedtekt om gjennomføring av husleieloven i Odda, sålydende:

§ 1. Reglene i kap. 7 i loven skal gjelde i Odda kommune innenfor et område som strekker seg fra og med Vass-tun til og med Tyssedal på austsida, og fra og med Eide til og med Eitheim på vestsida.

§ 2. De alminnelige flyttedager skal for alle de leieforhold som er nevnt i § 9, første ledd, i loven være 1 og 15 i hver kalendermåned.

§ 3. Bestemmelsene i lovens § 13, første og annet ledd, og i § 18, første ledd, skal være ufravikelige.

§ 4. Leieren skal være fritatt for den vedlikeholdsplikt som er pålagt ham i lovens § 19, første ledd, når det gjelder vannkraner, vannklosettskåler og elektriske kontakter.

§ 5. Leilighet eller rom som blir brukt til beboelse må ikke uten samtykke av formannskapet omdannes til eller tas

i bruk til forretningslokaler. Denne regelen gjelder ikke når 18 janr. det husrommet det spørs om skal være til kontor, butikk, lager eller liknende til bruk for stat eller kommune når slik bruk er uomgjengelig nødvendig.

Brott på forbudet blir straffet med bøter, jfr. straffelovens § 339, 2.

§ 6. Vedtekten trer i kraft straks.

Kongelig resolusjon.

18 janr.

Med hjemmel i § 41 i lov om husleie av 16 juni 1939 blir det gitt stadfesting på vedtak i Kristiansund bystyre 17 og 23 november 1939 til vedtekt om gjennomføring av husleieloven i Kristiansund, sålydende:

§ 1. Reglene i kapitel 7 i loven skal gjelde i kommunen.

§ 2. De alminnelige flyttedager skal for alle de leieforhold som er nevnt i § 9, første ledd, i loven være 1 og 15 i hver kalendermåned.

Faller flyttedagen på en søn- eller helgedag, eller dagen for en søn- eller helgedag eller på 1 eller 17 mai, er den alminnelige flyttedag den neste virkedag.

På flyttedagen skal leieren ha fraveket rommene seinest kl. 13.

Reglene i første og tredje ledd i dette punkt gjelder ikke ved utleie av møblert enkeltrom til enslige personer og heller ikke i leieforhold der leia er avtalt pr. dag.

§ 3. Bestemmelsene i lovens § 13, første og annet ledd, og i § 18, første ledd, skal være ufravikelige.

§ 4. Leilighet eller rom som blir brukt til beboelse må ikke uten samtykke av formannskapet omdannes til eller tas i bruk til forretningslokale. Denne regelen gjelder ikke når det husrommet det spørs om, skal være til kontor, butikk, lager eller liknende til bruk for stat eller kommune, når slik bruk er uomgjengelig nødvendig.

Brott på forbudet blir straffet med bøter, jfr. straffelovens § 339, 2.

§ 5. Vedtekten trer i kraft straks.

Kongelig resolusjon.

18 janr.

1. I henhold til § 1 i lov av 6 mars 1935 om fredning av sel skal det i året 1940 være forbudt å fange, jage, anskytte eller drepe sel og klappmyss eller medvirke dertil i tiden før 10 mars på Newfoundlandfeltet, så langt nord som til 53° nordlig bredde.

2. Overtredelse av dette forbud straffes med bøter eller fengsel inntil 3 måneder.

- 18 janr. På samme måte straffes reder som har gitt ordre til overtredelsen. Likeså skipsfører eller fangstleder når overtredelsen er begått av noen av mannskapet eller av deltagere i ekspedisjonen, såfremt han ikke godtgjør at han har gjort det han kan for å hindre overtredelsen.

Den ulovlige fangst eller dens verdi blir å inndra til fordel for statskassen. Dessuten kan fartøy og fangstutstyr eller verdien av dette inndras helt eller delvis når rederen eller skipsføreren eller fangstlederen er straffskyldig etter denne bestemmelse.

18 janr. **Kongeleg resolusjon.**

I. I medhald av lov frå 27 februar 1930 om laks- og sjøørretfiskeriene m. v. § 30 e, jfr. § 39 siste leden, vert fastsett at dei reglar som gjeld for laksefiske i sjøen, og skal gjelda for bruk av kastenøter og settegarn som vert nytta til fangst av sjøaure på dei omkverva av Sunn- og Nordfjord fiskeridistrikt og Sogn fiskeridistrikt, Sogn og Fjordane fylke, som er avgrensa såleis:

- a. I den delen av Nordfjord m. v. som ligg aust for (innanfor) ei line trekt frå Vimmelsvik til Lågeid (Langeid) og ei line trekt frå fyrlykt på Hornelen (Hælen) til Henøy gard.
- b. I den delen av Vefringfjord, Førdefjord m. v. som ligg aust for (innanfor) ei line trekt frå Fløholmen til Flokenes fyr.
- c. I desse omkverva av Sognefjorden:
 1. Fjærlandsfjord innanfor ei line trekt frå Hellen over Veganeset til dampskipsbryggja i Balholm.
 2. Sogndalsfjord innanfor ei line trekt frå Slinde til Meisen.
 3. Nærøfjord og Aurlandsfjord innanfor ei line trekt frå Saltkjelnes til Selsnes.
 4. Lærdalsfjord, Lusterfjord og Årdalsfjord innanfor ei line trekt frå Luklaholnes (Nøkkelhulnes) over Fodnes til Vindedal.

II. Brot på desse føresegnene vert straffa.

III. Denne resolusjonen tek til å gjelda 1 februar 1940 og gjeld til vidare.

18 janr. **Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.**

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 approberes som gjeldende inntil videre den av A s k e r herredstyre, Akershus fylke, i møte 18 desember 1939 ved-

