

NORSK LOVTIDEND

Utgitt etter offentlig tiltak ifølge lov av 1 april 1876.

Nr. 3	Utgitt 26 januar	1946
Innhold.		
Skr.	om vedtekt til bygningslovens § 108 for Asker	33
»	om at brannloven gjøres gjeldende for hele Skedsmo	33
»	om reguleringsplan m. v. for Fredriksbergparken i Namsos	34
»	om bilringers belastning og lufttrykk	34
Res.	om avgift ved første gangs omsetning av rå skinn av rev og mink fra pelsdyrgard.....	35

Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.

11 janr.

Bilringers belastning og lufttrykk.

Med hjemmel i motorvognloven av 20 februar 1926 med senere endringer § 7, jfr. § 2 og § 15, i Arbeidsdepartementets forskrifter av 3 juni 1942 i henhold til motorvognloven, oppheves punkt 3 i Arbeidsdepartementets forordning av 23 mars 1943.

Opphevelsen trer i kraft straks.

Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.

16 janr.

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfester departementet vedtak av Asker herredstyre, Akershus fylke, 27 desember 1945 om vedtekt til lovens § 108 sålydende:

Til ethvert hus, selv om det bare er en leilighet, skal det høre de nødvendige rom for vask og tørking av klær. Enn videre skal det for hver leilighet være de nødvendige rom til oppbevaring av klær, matvarer og brensel.

Vaskerommet skal ha en størrelse av minst 8 m² med en minstebredde av 2,5 m.

Rom for oppbevaring av klær må være på minst 2 m², rom for brensel på minst 4 m² og matboden på minst 4 m². Denne må være ventilert til friluft.

16 janr. **Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.**

I henhold til § 65 i lov om brannvesenet av 15 august 1908 bestemmer departementet at loven skal gjøres gjeldende for hele Skedsmo herred, Akershus fylke.

16 janr. **Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.**

I henhold til § 27 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfester departementet vedtak av Namsos bystyre i møte 19 desember 1945 om reguleringsplan for Fredriksbergsparken i Namsos.

I henhold til bygningslovens § 3 godkjenner en med en del mindre endringer vedtekter i tilknytning til reguleringen, vedtatt av bystyret i samme møte.

For så vidt angår endringene i vedtektene har en i disses § 4, punkt 4, og § 9 funnet å kunne lempe en del på bestemmelsene i forhold til tidligere stadfestete vedtekter.

Vedtektene lyder deretter så:

§ 1. Det regulerte område er på planen vist med reguleringsgrense. Innenfor denne grense skal bebyggelsen plasseres i forhold til gater og plasser som vist på planen.

§ 2. Bygningene kan oppføres av mur, betong eller tre.

§ 3. Bygningene kan innredes til boliger og kontorer. Mindre håndverkslokaler som etter bygningsrådets skjønn ikke vil virke sjenerende for beboerne i strøket, kan også tillates innredd.

§ 4.

1. Kvartalene bebygges med det antall hus planen viser. Uthus til-lates bygget bare som 1-etasjes fløy til hovedbygningen. Arealet av uthuset må ikke overstige $\frac{1}{5}$ av hovedbygningens areal. Gara-sjer tillates oppført i kjeller eller kjeller under utbygg eller fritt-stående hvor garasjen kan bygges inn i terrenget etter bygnings-rådets nærmere anvisning.
2. Bygningene skal oppføres med det antall etasjer som er vist på planen.
3. Bygningenes høyde fra grunnens planerte nivå til gesimsens over-kant må ikke være større enn 6,5 m for 2-etasjes og 4 m for 1-etasjes bebyggelse. For 1-etasjes uthusfløyer må høyden ikke være over 3 m.
4. Bygningene skal ha enten sadeltak eller valmtak. Dog skal det være adgang til med bygningsrådets godkjennelse å velge en annen takform der hvor detaljbehandlingen viser at det gir en

bedre løsning. Takoppbygg og nedskjæring i takflaten tillates 16 janr. ikke. 2-etasjes bebyggelse skal ha en takhelling på 27°, 1-etasjes bebyggelse 20°. Dog må den lavere fløybygningens møne ikke ligge høyere enn i underkant av 2 etasjes normale vinduer.

§ 5.

1. Ingen tomt må bebygges før det foreligger en av bygningsrådet godkjent tomteinndeling for kvartalet.
2. Ingen tomt må bebygges med mer enn $\frac{1}{5}$ av arealet innenfor regulert gatelinje. Bygningsrådet avgjør hva som skal regnes som regulert gatelinje.

§ 6. Bygningsrådet kan kreve at gårdsplassen, mellomrom mellom de enkelte hus og forhager gis en harmonisk tiltalende behandling med beplantning og lignende. Innhegning av tomtene skal godkjennes av bygningsrådet, og med byggeanmeldelsen for hvert hus skal følge detaljert utarbeidd plan for hele gårdsplassearealet og hagen med angivelse av innhegning og plass for tørkestativer, søppelkasser, beplantning og lignende.

§ 7. For offentlig bebyggelse som er anvist på planen, kan innen rammen av bygningslovens bestemmelser tillates større høyder og etasjeantall enn bestemt for bebyggelsen for øvrig, såfremt dette etter bygningsrådets skjønn ikke er til skade for helhetsvirkningen av strøket og bygningene kan få en utformning som harmonerer med den øvrige bebyggelse. Detaljert plan for utformningen av tomtene med hensyn til innhegning, beplantning og lignende skal også følge med byggeanmeldelsen for offentlige byggs vedkommende.

§ 8. Bygningsrådet skal ved sin behandling av byggeanmeldelsene ha for øye at bebyggelsen får en god form og materialbehandling, og at bygninger i samme kvartal eller bygningsflukt får en harmonisk utformning og fasadebehandling.

§ 9. Mindre vesentlige endringer av reguleringsplanen kan foretas i samsvar med bygningslovens § 28, punkt 2.

§ 10. Etter at vedtektene er trådt i kraft, er det ikke tillatt ved private servitutter å etablere forhold som strider mot disse vedtekter.

Kongeleg resolusjon.

18 janr

Med heimel i § 4 i mellombels lov frå 10 juli 1936 til å fremja omsetnaden av jordbruksvarer, jfr. provisorisk anordning frå 12 juni 1945, vert fastsett:

§ 1. Inntil vidare, men ikkje utover 31 oktober 1946, skal det svarast avgift ved fyrste gongs omsetning av rå, ureidde skinn av rev og mink som er ala i pelsdyrgard.

- 18 janr. § 2. Avgifta som skal svarast av seljaren, vert fastsett til 2 % av salssumen (tilslagssumen ved auksjonssal).
- § 3. Det er sett straff for brot på desse føresegnene.
- § 4. Desse føresegnene trer i kraft straks og skal gjelda i staden for dei føresegner som vert gjeve ved kongeleg resolusjon frå 3 august 1945 som fell burt.

Utgeber: Byråsjef C. Lampe.