

NORSK LOVTIDEND

Utgitt etter offentlig tiltak ifølge lov av 1. april 1876.

Nr. 37

Utgitt 14. september

1950

	Innhold.	Side
Skr.	om serologisk undersøkelse av svangre m. v.	849
»	om regulering av en del av Storetvedt i Fana m. v.	849
»	om do. av en del av gnr. 40 bnr. 11, Skjold i Fana m. v.	850
»	om plombering av pelsdyrskinn	850
»	om regulering av en del av Ø. Haslum og Gjønnæs i Bærum m. v.	850
»	om vedtekter til bygningslova for Askøy	851
»	om endr. i vedtekt for åpen bebyggelse i Bergen	856
»	om endr. i regulerings- og bygningsvedtekter for Kirkenes	856
»	om at bygningsloven gjøres gjeldende for et utvidet område av Eidsberg	856
Res.	om forbud mot bruk av snurrevad i Sørilvangsfjorden i Troms fylke	857

Skrivelse fra Sosialdepartementet om serologisk under- 20. aug.
søkelse av svangre m. v.

Med hjemmel i lov nr. 4 av 12. desember 1947 om åtgjerder mot
kjønns sykdommer har departementet bestemt:

Lege som undersøker svanger kvinne eller som yter hjelp ved
fødsel eller abort plikter straks å ta blodprøve for serologisk under-
søkelse med mindre slik prøve allerede er tatt under svangerskapet
og det ikke er grunn til å tro at vedkommende i mellomtiden er blitt
kjønns syk.

Jordmor som undersøker svanger kvinne plikter å pålegge denne
snarest å henvende seg til lege (eventuelt helsestasjon)) for taking
av blodprøve for serologisk undersøkelse. Jordmor som yter hjelp
ved fødsel eller abort plikter å sørge for at slik blodprøve blir tatt.
Om fritak forplikten gjelder det samme som for leger, se ovenfor.

Skrivelse fra Kommunal- og arbeidsdepartementet.

31. aug.

I henhold til § 27 i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924
stadfester departementet vedtak av Fana herredstyre i møte 4. mai
1950 om regulering av en del av gården Storetvedt i Fana
herred, Hordaland fylke.

31. aug. Videre har departementet i henhold til lovens § 3 stadfestet herredstyrets vedtak samme dag om vedtekter i tilknytning til reguleringen sålydende:

Bebyggelsen skal være åpen villamessig med våningshus i inn-til 2 fulle etasjer, foruten kjeller og loft og med garasjer eller uthus i en etasje. For øvrig gjelder bestemmelsene og de alminnelige bygningsvedtekter for Fana bygningsdistrikt.

31. aug. **Skrivelse fra Kommunal- og arbeidsdepartementet.**

I henhold til § 27 i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924 stadfester departementet vedtak av Fana herredstyre i møte 4. mai 1950 om regulering av en del av gnr. 40, bnr. 11, Skjold i Fana herred, Hordaland fylke.

Videre har departementet i henhold til lovens § 3 stadfestet herredstyrets vedtak samme dag om vedtekter i tilknytning til reguleringen.

Vedtektene lyder så:

Bebyggelsen skal være åpen villamessig med våningshus i inn-til 2 fulle etasjer, foruten kjeller og loft og med garasjer eller uthus i en etasje.

For øvrig gjelder bestemmelsene i bygningsloven og de alminnelige bygningsvedtekter for Fana bygningsdistrikt.

31. aug. **Skrivelse fra Landbruksdepartementet.**

I medhold av lov av 13. desember 1946 om omsetning av pelsdyrskinn bestemmes at pelsdyrskinn som renses, sorteres, lottes og takseres av Norges Pelsdyrslag skal forsynes med lagets skinnplombe. Skal vedkommende skinn eksporteres, må plommen ikke fjernes uten i overvær av en tollfunksjonær ved skinnets utklarering.

1. sept. **Skrivelse fra Kommunal- og arbeidsdepartementet.**

I henhold til § 27 i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924 stadfester departementet vedtak av Bærum herredstyre i møte 10. juli 1950 om regulering av parsellene 1—12 av gnr. 1, bnr. 1, Ø. Haslum, og en del av gnr. 18, bnr. 1, Gjønnæs i Bærum herred, Akershus fylke.

Videre har departementet i henhold til lovens § 3 stadfestet herredstyrets vedtak s. d. om vedtekter i tilknytning til reguleringen med en enkelt endring foretatt av departementet.

Vedtektene lyder så:

1. Reguleringsområdet er begrenset med prikket strek på kartet.
2. Bebyggelsen skal være åpen villamessig med våningshus ikke over 2 fulle etasjer.

3. Bebyggelsen skal plasseres som vist på reguleringsplanen. 1. sept.

4. Gesimshøyden må ikke overstige 7 meter, mønehøyden 9 meter.

5. Garasjer (uthus) plasseres etter bygningsrådets nærmere bestemmelser. De må ikke være over 25 m².

6. Gjerde mot vei og i tomtegrensene må oppføres som 1 meter høyt flettverksgjerde.

7. Den ubebygde del av tomtene skal opparbeides under kommunegartnerens tilsyn, etter en plan som er godkjent av bygningsrådet. Slik plan må sendes inn samtidig med byggemeldingen og tomtene må være opparbeidet i samsvar med planen senest et halvt år etter at innflytting har funnet sted.

8. Det er ikke tillatt ved privat servitutt å etablere forhold som er i strid med reguleringsplan eller disse vedtekter.

9. Mindre vesentlige unntak fra disse vedtekter kan, hvor særlige grunner taler for det, tilstedes av bygningsrådet innenfor rammen av de kommunale bygningsvedtekter og bygningsloven.

Skriv frå Kommunal- og arbeidsdepartementet.

1. sept.

I medhald av § 3 i bygningslova frå 22. februar 1924 stadfester departementet vedtak av Askøy heradstyre i møte 26. juni 1950 om vedtekter til bygningslova for Askøy bygningsdistrikt, Hordaland fylke.

Vedtektene lyder så:

Til § 8.

Bygningsrådet kan gjeva løyve til millombils undantak frå vedtektene i lovi so langt og på slik måte som fastsett i § 8 i lovi.

Bygningsrådet kan lata venta med tinglysing av fråsegner i samhøve med § 8 inntil det er kome melding om at departementet har godkjend bygningsrådet sitt vedtak.

Til § 12.

Kommuneingeniøren skal og vera oppmålings-, bygnings- og reguleringssjef og er med instruks tillagt gjeremåli til desse etter lovi og vedtektene (jfr. vedtekt til § 17).

Til § 17.

Bygningssjefen skal ha dei gjeremål som i lovi er tillagt bygningsrådet i §§ 99, 120, 121, 134, 135, 136, 138, 142, 153.

Avgjerdi hans kan ankast til bygningsrådet.

Til § 23 b.

Open byggemåte skal nyttast overalt, undanteke i strok som ved mogeleg vedteken reguleringsplan vert utsett til industristrok

1. sept. eller rekkebygging. Bygningsrådet kan likevel gjeva løyve til undantak frå vedtaket om open byggemåte innanfor reglane i bygningslovi.

Til § 26 h.

Ingen bygning må ha meir enn 2 høgder attåt kjellar og loft. Bygningsrådet kan i serskilde høve gjeva løyve til avvik frå denne regelen innafor råma av bygningslovi. Ein kjellar kan heller ikkje innreidast til varig opphaldsrom for menneske utan at han fyller kravi som er nemnt i § 105 og § 114, 2.

Til § 26 i.

I strok der det etter gjeldande reguleringsplan skal vera open byggemåte, skal avstand frå grannegrensa eller frå offentleg regulert veg der det ikkje er regulerte byggelinor, til vanleg ikkje vera under 6 meter. (For riks- og fylkesveg må ein halda seg etter veglovi). Der ein finn det naudsynt kan likevel bygningsrådet tillata mindre avstand frå veg og frå grannegrense, alt innafor råma av bygningslovi. Elles skal reglane i § 115 i lovi vera gjeldande. (I alle desse tilfelle kan desse minstemål likevel berre tillatast når det vert minst 10 meter til næraste bustadhus.)

Uthus, garasjar og liknande småhus utan eldstad kan tillatast inntil 1,5 meter frå grannegrensa og 3 meter frå privat veg. I serskilte høve kan bygningsrådet gjeva fritaking etter at grannane har havt høve til å uttala seg.

I strok med open byggemåte må ingen tufter utbyggjast med meir enn $\frac{1}{4}$ av viddi innafor den regulerte byggelina.

Til § 28.

Bygningsrådet kan gjera mindre viktige brigde i gjeldande reguleringsplanar eller seinare vedtekne planar innafor råma av § 228, 2 i lovi.

Til § 32.

Her vert og å taka med anlegg av ny kjellar, og lyfting eller oppskruving av bygningar.

Til § 48.

1. Bygging på tuft i regulert strok må ikkje gjerast med mindre det til tufti fører opparbeidd og godkjent gate i tilfelle forsynt med kloakk som formannskapet tek avgjerd om. Det kan likevel ikkje krevjast at gata skal opparbeidast i større breidd enn 8 meter, fortog irekna. Opparbeiding av gate og kloakk som private gjer må gjerast etter kommunens føreseger.

Etter at fråsegn frå bygningsrådet er innhenta kan formannskapet på søknad gjeva løyve til at opparbeiding inntil vidare utstår. Tufteeigaren må i so fall ved tinglyst fråsegn forplikta

seg til, når kommunen krev det, å opparbeida gate og kloakk 1. sept. som nemnt i fyrste leden.

2. Når kommunen arbeider opp gate i regulert strok, skal eigar av tuft som ligg til gata godtgjera kommunen inntil halyparten av kostnaden med 6 meter breid gate og med nedlegging av kloakkkrøyr inntil 10" diameter. Dei reglar som gjeld gateopparbeiding skal og gjelda når eldre veg inngår i regulert strok.
3. Godtgjerdsla til kommunen skal delast millom grunneigarane etter den lengd kvar eigar har til gata, då soleis at den gatelengd som vert opparbeidd samstundes skal reknast som ei eining.
4. Kommunen skal sjølv syta for turvande tinglysing vedkomande plikti som kviler på ein eigedom til å yta godtgjerdsla etter reglane ovanfor.
5. Når det er serleg grunn til det, kan heradstyret fråfalla den godtgjering som kommunen skal ha etter reglane ovanfor.

Til § 57 a.

Tinglysing av heimelsbrev på eigedom eller rett som nemnd i § 57, 1 og 2 i bygningslovi og innføring i grunnboki kan gjerast når det vert synt fram vitnemål frå oppmølingssjefen om at kart og mæleforretning er kravd og at gebyr for forretningi og tinglysingsgebyr er betalt. Det same gjeld for overgang ved arv, men i so fall kan oppmølingssjefen krevja at grensene er fastsette i marki før han ferdar ut vitnemål.

Til § 58.

- a. I strok med open byggemåte skal storleiken på tuftene ikkje vera under 750 kvm. Bygningsrådet kan dispensera frå dette vedtaket.
- b. Oppdeling av eigedomar må berre gjerast etter ein delingsplan som er godkjend av bygningsrådet. Bygningsrådet kan krevja at det vert lagd fram tuftedelingsplan for vedkomande eigedom.
- c. Ogso før annan deling av ein eigedom, kan bygningsrådet krevja delings- eller byggeplan sendt inn til godkjenning.

Til § 61.

Bygning som er tenkt nytta til varig bustad for menneske må ikkje byggjast på grunn der det ikkje er tilgjenge til godt drikkevatt. Det same gjeld bygg som er tenkt nytta til dyr. I tvilstilhøve avgjer helserådet saki.

Til § 62.

Bygningsrådet kan gjera vedtak om at det utanom regulert strok ikkje kan byggjast på grunnstykke, dersom det til grunnstykket ikkje fører opparbeidd og av bygningsrådet godkjend veg.

1. sept. Til § 63.

Bygningsrådet kan forby at det vert lagt verksemdar og opplag som det finn serleg eldsfårlege eller som det fylgjer sanitære eller andre ulemper med, so som ståk, lukt, røyk, støv og liknande. Når reguleringsplan kjem, kan det ogso avgjera plaseringi av slike verksemdar og opplag.

Bensinstasjonar og tankanlegg må ikkje verta lagt utan løyve frå bygningsrådet. Forutan omsyn som nemnt i § 63, skal det før løyve vert gjeve ogso takast omsyn til om anlegget vil verta til meins for ferdsle eller skjemmande for vedkomande strok.

I industristrok vert ikkje tillate oppført bustadhus. Bygningsrådet kan likevel gjera unnatak frå dette etter at helserådet har gjeve fråsegn i saki.

Innan bygningsstrok er det ikkje høve til å leggja pelsdyrgardar utan løyve frå bygningsrådet og helserådet.

Til § 70.

Når bygningsrådet finn at det ikkje er til sjene for grannar og andre, kan det fritaka lysthus, flyttbare byggverk o. l. mindre eller millombels anlegg for føresegnene i bygningslovi og vedtektenene.

Til § 112.

Stall, fjøs eller grisehus skal ikkje tillatast oppført i tettregulert strok.

Frå denne regelen kan bygningsrådet gjera avvik når det vert tilrådd av helserådet og grannane ikkje har noko imot det.

Utanfor desse strok kan bygningsrådet nekta slike hus oppført når det vert kravd av helserådet.

Til § 113.

I Askøy bygningsdistrikt kan først opp trebygningar overalt undanteke dei strok der det etter reguleringsplan skal vera murbygg, eller når det gjeld verksemdar, industri og fabrikkar der bygningsrådet krev at bygningane skal vera av brannfast materiale.

Til § 116.

1. Uthus for gardsbruk kan først opp, påbyggjast eller omvølast utan omsyn til reglane i bygningslovi, når dei ikkje kjem nærare granneeigedom enn 25 meter og ikkje nærare veggrunn som er open for offentleg ferdsel enn 10 meter. Fråstandet millom dei einskilte bygningar på eit gardsbruk tek bygningsrådet avgjerd om.

Uthus på over 250 m² må likevel ikkje koma nærare andre hus enn 10 m. Elles gjeld reglane i bygningslovi på vanleg måte for bustadhus.

2. Når bygningsrådet, under omsyn til storleiken av eit bygg, 1. sept. finn det forsvarleg, kan det gjeva løyve til at reglane under punkt 1 skal gjelda for hus på gardsbruk når dei ikkje kjem granneeigedom nærare enn 15 m.
3. Reglar om rom for husdyr skal gjelda utan omsyn til kor langt bygningen står frå veg eller granne.
4. For små sportshytter, små sumarvillaer o. l. hus som ligg isolert kan bygningsrådet gjera serskilde vedtak. Bygningslovi sine reglar om fråstand frå granne kan likevel ikkje fråvikast, heller ikkje helseføresegnene for heradet.
5. Reglane i §§ 34 og 124 i bygningslovi skal gjelda på vanleg måte for oppføring, om- eller påbygging av slike bygg som kjem inn under denne vedtekti.
6. For bygg som nemnt i denne vedtekt vert oppført eller ombygt, skal skriftleg melding vera innsend til bygningsrådet, som må gjeva løyve. I meldingi skal vera opplyst kva slag hus det gjeld, kva det skal brukast til, storleik og fråstand frå veg, granneeigedom og andre hus. For melding om bygging som nemnt skal leggjast vanleg gebyr, men det er fritak for andre utgifter. Vølingsarbeid på dei bygg som er nemnt i denne vedtekti trengst ikkje meldast.
7. Under oppføring av ovanfor nemnte bygg skal i alle høve takast omsyn til reglane i helseføresegnene for Askøy.

Til § 119.

I strok som er etla til industrianlegg kan tillatast oppført opne eller lukka skur av tre i 1 — ei — høgd, ikkje over 6 meter og med ei grunnflate inntil 250 kvm. Slike skur skal stå minst 3 meter frå grannegrense og minst 6 meter frå bygning på same tuft. For bygg som etter føremålet må ha større høgd, kan bygningsrådet gjera undantak innafor råma av § 119, jfr. § 114.

Til § 132.

Alle byggeteikningar skal vera signerte. Oversynsplanen skal vera påført nord—sør retningen.

Til § 137.

Kvart byggetiltak skal leidast av ein fagmann som er ansvarleg for rett og fagvore arbeid på slik måte som føreskrive i lovi. Bygningsrådet kan ikkje godkjenna som ansvarshavande nokon som ikkje gjer arbeidet fullnøgjande.

Til § 146.

Helserådet kan, når det finn det turvande, påby åtgjerder for avleidning av grunn-, over- og spillvatn frå alle tufter, ogso slike som ikkje er eller skal byggjast på.

4. sept.

Skrivelse fra Kommunal- og arbeidsdepartementet.

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924 stadfester departementet vedtak av Bergen bystyre i møte 20. juni 1950 om endringer i § 2 i vedtekt for åpen bebyggelse i Bergen. Vedtekten skal nå lyde slik:

Ingen bygning må komme nabogrunn eller vei av under 6 m bredde nærmere enn 5 m. Mot vei av minst 6 m bredde kan bygning oppføres i 4 m avstand.

På vestsiden av Fjellveien må ingen bygning oppføres denne nærmere enn 10 m.

Bygninger uten ildsted med inntil 10 m² grunnflate og ikke over 5 m mønehøyde kan med naboens samtykke oppføres nærmere dennes eiendom enn 5 m. Sådanne bygninger skal dog ha en minsteavstand fra annen bygning på samme eiendom av 5 m. På samme eiendom kan det oppføres flere bygninger når avstanden mellom disse blir som bestemt for bebyggelse på tomter innbyrdes.

I enhver utparselleringsplan må det gjøres rede for garasjespørsmålet.

For mindre utbygg som altaner o. l. og for garasje til en enkelt privat personbil samt ellers hvor særlige forhold krever det, kan reguleringsrådet tillate unntakelser fra bestemmelsene i denne paragraf.

Unntakelse for anbringelse av garasje er betinget av at det i forbindelse med garasjen er parkeringsplass for bilen utenfor gate-linjen. Hvor forholdene tillater det skal parkeringsplassen anlegges mellom garasjedøren og gatelinen.

6. sept.

Skrivelse fra Kommunal- og arbeidsdepartementet.

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924 stadfester departementet vedtak av Sør-Varanger herredstyre i møte 3. mai 1950 om endring i regulerings- og bygningsvedtekter for Kirkenes således at

I. § 3, punkt 3, i reguleringsvedtekter for Kirkenes får følgende tilføyelse:

På Wiulls gates nordside skal der bygges i 2 etasjer, og det kan tillates fundamentering for to.

II. Bestemmelsene om murtvang i vedtekt til bygningslovens § 113 for Kirkenes oppheves for kvartal K på Parkvegens østside mellom Nylanderbakken og Sjøgata.

7. sept.

Skrivelse fra Kommunal- og arbeidsdepartementet.

I henhold til § 1 i bygningsloven av 22. februar 1924 bestemmer departementet i samsvar med vedtak av Eidsberg herredstyre

i møte 27. juni 1950 at bygningsloven skal gjøres gjeldende 7. sept. for et utvidet område av Eidsberg herred, Østfold fylke, således at bygningsdistriktets grenser nå blir følgende:

Grenselinjen begynner ved Aasgårdsveien 50 m sør for Ørjevegen (ved Susebakke), følger en linje 50 m sør for Ørjevegen til riksveg 6 (Ramstadkrysset) passerer denne videre i samme retning 50 m og derfra følger linjen riksveg 6 i en avstand av 50 m til Brandsrudvegen (Momarken) og følger denne i en avstand av 50 m til delet mellom Brandsrudgårdene og følger videre vestover delet mellom Brandsrud og Skarpsno til Trøgstadvegen, følger derfra herredsgrensen vestover til Brennemoen grustak, går derfra i sørlig retning til riksveg 6, over denne, følger videre vegen Brennemoen—Folkenborg i en avstand av 50 m vest for denne til 100 m før Folkenborgkrysset. Følger så Eidsbergvegen i 100 m avstand til Hoelsbekken. Følger denne til Flatebys eiendom Folkenborg og følger videre denne eiendoms sørgrense til Furulund. Følger videre Furulunds sørgrense til Flaten, videre følger linjen denne eiendoms sørgrense til S. Mysen, videre langs Småbruvegen i en avstand av 50 m sør til et punkt 50 m vest for riksveg 3. Her svinger grenselinjen sørover til bekken, går langs denne til Holmbrua, over riksveg 3 og videre langs den gamle veg til Susebakken i en avstand av 50 m sør for denne til Aasgårdsvegen, over denne i 50 m avstand til utgangspunktet.

Grensene er tegnet inn på et kart som beror i departementet.

Kongelig resolusjon.

8. sept.

I medhold av midlertidig lov om fredning av saltvannsfisk av 6. mai 1938, § 6 bestemmes:

- I. I Sørlavangsfjorden i Troms fylke innenfor en rett linje trukket fra Evenskjør på fjordens nordre side til Naustnes på fjordens søndre side er det forbudt å nytte snurrevad.
- II. Overtredelse av dette forbud straffes med bøter. Ulovlig fanget fisk — eller dens verdi — samt ulovlig brukt redskap kan ved dom inndras til fordel for statskassen.
- III. Forbudet trer i kraft straks og gjelder til utgangen av 1953.

Utgiver: Statsrådsekretariatet.

